

## **Schutzgemeinschaft „Schmidener Feld“ Kernen**

### **Keine Rabattschlacht um wertvolle Ackerböden!**

Bereits im Febr. 2014 haben die Gemeinderatsfraktionen von CDU, UFW und SPD die Verwaltung gebeten, eine Bestandsliste mit Gewerbeflächen, die nicht mehr genutzt werden zu erstellen. Damals wurde von zwei bis drei Industriebrachen in privater Hand gesprochen und von weiteren Angeboten im Internet, s.WKZ v.13.2.14. Bis heute liegt diese Liste nicht vor, trotzdem wird ohne diese Bestandsaufnahme die Umwandlung von wertvollstem Ackerboden in Gewerbeflächen vorangetrieben. Es liegen auch keine Aussagen über die tatsächliche Nachfrage einheimischer oder auswärtiger Interessenten vor.

**Der Grundsatz einer nachhaltigen Strukturpolitik ist**, dass vor einer Investition, wie Umwandlung von bestem Ackerland in Gewerbeflächen, eine **sorgfältige Marktanalyse** durchgeführt wird. Für Kernen bedeutet dies, was haben wir für Kaufinteressenten? Welche Flächen haben wir und müssen wir überhaupt Flächen bereit halten? Können wir diese dann auch zu vernünftigen Preisen überhaupt absetzen?

Derzeit zeichnet sich ein **Überangebot an Gewerbeflächen** im Remstal ab, so dass verschiedene Kommunen bereit sind, Gewerbeflächen unter dem vorgesehenen und eingeplanten Verkaufspreis abzugeben. Wir befürchten, dass Kernen auch „Rabatte“ geben wird und so wertvolle Böden verschleudert werden.

**Wir appellieren an die Gemeinderäte und die Verwaltung ein Zeichen zu setzen und den ständigen Entzug von landwirtschaftlichen Flächen zu überdenken und dieser Entwicklung Einhalt zu gebieten !**

**Liebe Bürger von Kernen**, Sie haben sich mit 1230 Unterschriften gegen die weitere Bebauung von Lange Äcker III und die weitere Planung von Gewerbeflächen mit Straße ausgesprochen. **Kommen Sie zur Informationsversammlung der Verwaltung am Donnerstag den 29. Januar 2015 in die Sporthalle der Sportvereinigung Rommelshausen, Beginn 18.00 Uhr. Informieren Sie sich, diskutieren Sie mit und vertreten Sie Ihren Standpunkt!**

weitere Infos: [www.schutzgemeinschaft-schmidener-feld-kernen.de](http://www.schutzgemeinschaft-schmidener-feld-kernen.de)